

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 23

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων συνολικῆς ἐκτάσεως 1.435,02 μ² εἰς περιοχὴν Ξίκι Κοινότητος Μάνδρας Ν. Ἕβρου, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας (κατασκευὴ Α/Τ Τάφρου). 1

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως στὴ θέση «Ντουσκάρα» περιοχῆς Δασαρχείου Ἰωαννίνων. 2

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως στὶς θέσεις Φακιά, Κερασιά, Ἀνηλιά, Ντερλίτσα, Στέπη περιοχῆς Δασαρχείου Ἰωαννίνων. 3

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀνέγερση τοῦ 9ου Δημοτ. Σχολείου Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς δημιουργίαν ζώνης ἀσφαλείας Φάρου Αὐλίδος Ν. Εὐβοίας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 21.3.1969 Β. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Κάνδιας (ὀρεινῆς) Κοιν. Ἰρίων Ν. Ἀργολίδας, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ γνωστοποιήσεως καταθέσεως παρὰ τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου Ἀττικῆς ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως πρὸς δημιουργίαν κοινοχρήστου χώρου. 8

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς ἐν Ἀθήναις (Σταδίου 15) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως ἐκπροσωπουμένης περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως. 9

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως διὰ τὴν τακτοποίησιν οἰκοπέδου ἐν τῇ πόλει τῆς Καρδίτσης. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Υ 157/Φ. 267 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων συνολικῆς ἐκτάσεως 1.435,02 μ² εἰς περιοχὴν Ξίκι Κοινότητος Μάνδρας Ν. Ἕβρου, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας (κατασκευὴ Α/Τ Τάφρου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὡς αὗται ἐτροποποιήθησαν.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ. 913.3/44/τ/14313 Σ. 3125/15.12.1977 γνωμοδότησιν τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Στρατοῦ, καὶ

4) Τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πίνακα τῆς ΓΥΣ. ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἤτοι πρὸς κάλυψιν στρατιωτικῶν ἀναγκῶν (κατασκευὴ Α/Τ Τάφρου) ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 1.435,02 μ² εἰς περιοχὴν Ξίκι Κοινότητος Μάνδρας Ν. Ἕβρου, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 1.5.1977 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν συνοδεύοντα τοῦτο ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ συντάξαντος ΔΕΑ (ΠΒ) Ἀναστασίου Καραμπατάκη, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Ὑπ/γου Διοικητοῦ τῆς Γ.Υ.Σ. Δημητρίου Βανακάρη.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα ὁ Οὐζούνης Παντελῆς τοῦ Χαραλάμπους καὶ ὁ Νιώτας Παναγιώτης τοῦ Ἰωάννου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης (ΤΕΘΑ).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολις, 13 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3326 (2)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως στή θέση «Ντουσκάρα» περιοχής Δασαρχείου Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας. β) Τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος». γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως». δ) Τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ ἐκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τίς 88854/7483/1.10.1975, 114812/2946/24.12.75. 10582/532/13.2.76, 29583/1226/6.5.76 καὶ 29592/1270/11.5.76 διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 8289/5.9.77 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Ἰωαννίνων μὲ τὴν ὁποία προτείνεται νὰ κηρυχθεῖ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκταση, τῆς ὁποίας καταστράφηκε λόγω πυρκαϊᾶς ἡ δασική της βλάστηση καὶ ἡ ὁποία:

α) Βρίσκεται στὴ θέση «Ντουσκάρα» περιοχῆς τῆς Κοινότητας Περιστερίου Πωγωνίου τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.
β) Ἀποτελεῖ τμῆμα τῆς Κοινοτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως, ποὺ ἀνήκει στὴν Κοινότητα Περιστερίου Πωγωνίου.
γ) Ἔχει ἐμβαδὸ ὀκτὼ (8) στρέμματα.
δ) Παρίσταται σὲ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1.000, ποὺ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο τμῆμα τῆς παρούσης, ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1—11, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἀνωτέρω ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 14 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 3291 (3)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως στὶς θέσεις Φακιά, Κερασιά, Ἀνηλιά, Ντερλίτσα, Στέπη περιοχῆς Δασαρχείου Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ συντάγματος τῆς χώρας. β) Τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος». γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως». δ) Τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ ἐκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τὶς 88854/7483/1.10.75, 114812/2946/24.12.75 10582/532/13.2.76, 29583/1226/6.5.76 καὶ 29592/1270/11.5.1976 διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 8203/2.9.77 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Ἰωαννίνων μὲ τὴν ὁποία προτείνεται νὰ κηρυχθεῖ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκταση, τῆς ὁποίας καταστράφηκε λόγω πυρκαϊᾶς ἡ δασική της βλάστηση καὶ ἡ ὁποία:

α) Βρίσκεται στὶς θέσεις «Φακιά, Κερασιά, Ἀνηλιά, Ντερλίτσα, Στέπη, περιοχῆς τῶν Κοινοτήτων Λάβδανης καὶ Ἁγίας Μαρίνας τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.
β) Ἀποτελεῖ τμῆμα τῆς κοινοτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως, ποὺ ἀνήκει στὶς Κοινότητες Λάβδανης καὶ Ἁγίας Μαρίνας Ἰωαννίνων.
γ) Ἔχει ἐμβαδὸ 2.020 στρέμματα.
δ) Παρίσταται σὲ τοπογραφικὸ χάρτη μὲ κλίμακα 1:20.000 ποὺ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο τμῆμα τῆς παρούσης, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἀνωτέρω ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 14 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. Ν. 12 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀνέγερση τοῦ 9ου Δημοτικοῦ Σχολείου Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 627/1968 «περὶ ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτηρίων».

3. Τὴν ἀπὸ 22.11.1972 ἔκθεση τῆς ἀπὸ τὸ Νόμο προβλεπόμενης Ἐπιτροπῆς ἐπιλογῆς καὶ καταλληλότητος τοῦ οἰκοπέδου πρὸς ἀπαλλοτρίωση.

4. Τὸ 5467/19.12.1977 ἔγγραφο τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Μεσσηνίας, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέο. λόγω Δημόσιας ὠφέλειας δηλαδὴ γιὰ τὴν ἀνέγερση τοῦ 9ου Δημοτικοῦ Σχολείου Καλαμάτας τὸ οἰκόπεδο ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Ἁγίου Δημητρίου Κοκκορόγιαννη. ἰδιοκτησίας τοῦ Γεωργίου Ἀθανασόπουλου, μὲ συνολικὸ ἐμβαδὸ 2.905 τ.μ.. ὅπως αὐτὸ φαίνεται στὸ ἀπὸ 1.12.77 κτηματολόγιο, ποὺ σύνταξε ἡ Εὐγενία Πανταζοπούλου Ἐργοδηγὸς Ο.Σ.Κ., κανονικὰ θεωρημένο στὶς 9.12.1977 ἀπὸ τὸν ἀναπλ/τὴ τοῦ Δ/ντῆ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μεσσηνίας Βασίλειο Τσέλιο.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς οἰκείας Σχολικῆς Ἐφορείας καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτηρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 14 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 495 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς δημιουργίαν ζώνης ἀσφαλείας Φάρου Αὐλίδος Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 9651/23.6.76 (ΦΕΚ 272/76 τ. Δ') ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Εὐβοίας, ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων, πρὸς δημιουργίαν ζώνης ἀσφαλείας Φάρου Αὐλίδος.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν,

ἢ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 93/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν Χαλκίδος, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 9245/29.12.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 13 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΚΩΝ. ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚ/ΚΩΝ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Ποσοῦ Δραχμῶν 381.360

Ἀριθ. 9245

Τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Δραχμὰς τριακοσίας ὀγδοήκοντα μία χιλιάδας τριακοσίας ἑξήκοντα, ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ, δι' ἀποζημίωσιν τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἀναγκαστικῶς, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 9651/23.6.76 ἀποφάσεως κ. Νομάρχου Εὐβοίας, ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

(Ἀτελῶς)

Ἀκριβὲς ἀντίγραφο.
Χαλκὶς τῇ 29.12.1977

Ὁ Διευθυντὴς τοῦ Ταμείου
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Τμηματάρχης Α1

Ἐν Χαλκίδι τῇ 29 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Διαχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΓΡ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ
Ἐπὶ βαθμῷ 6ῳ, Β3

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Τμηματάρχης Α1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 21.3.1969 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας».

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 17 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 58/1976 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμάτας, τὴν ὑπ' ἀριθ. 1261/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1292/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Τροποποιοῦνται τὸ οἰκοδομικὸν σύστημα καὶ τὸ ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας τῶν ἐμπιπτόντων ἐντὸς τοῦ τομέως Ε' ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 1 τοῦ ἀπὸ 21.3.1969 Β. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας» (ΦΕΚ 96/Δ) κατὰ τὸ ἐν αὐτῷ μνημονευόμενον διάγραμμα (ὑπ' ἀριθ. Ε. 10374/1969 πράξις τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ), διὰ μετατοπίσεως τῶν ὁρίων μεταξὺ τῶν τομέων Β καὶ Δ, Β καὶ Ε, Γ καὶ Δ, Δ καὶ Ε, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 37523/1977 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

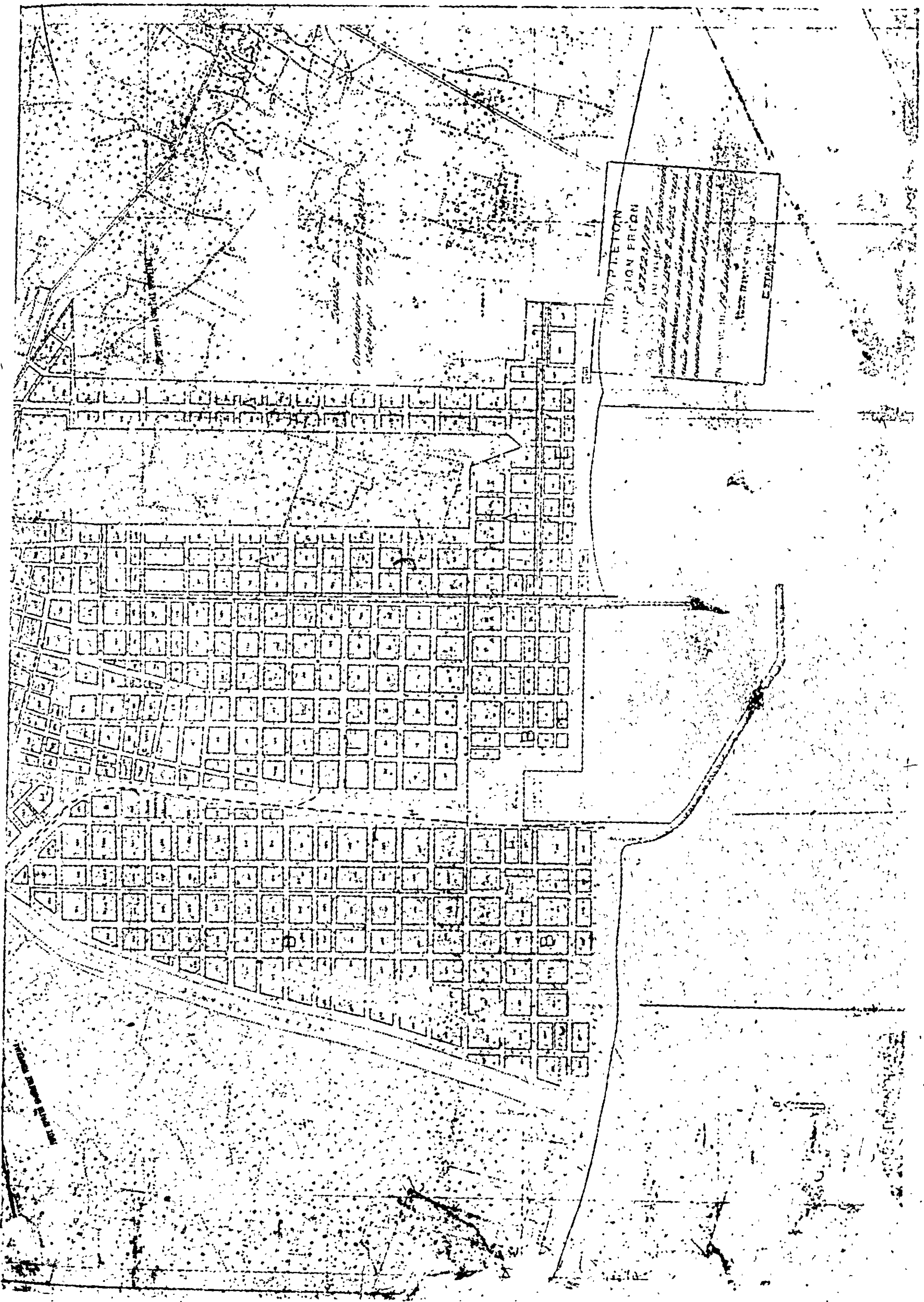
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ


ΚΑΛΑΜΑΤΑ
1:5000
ΕΜΒΑΔΩΝ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—18023 (7)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Κάνδιας (ὀρεινῆς) Κοιν. Ἰρίων Ν. Ἀργολίδος, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/τας.

2. Τὴν Ε. 35400/6.12.77 (ΦΕΚ 10 Δ/12.1.76) ἀπόφαση τοῦ Ὑπ/γοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 18.9.76 ἔκθεση αναθεωρήσεως ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει συνταγμένα ἀπὸ τὴν ἁρμόδια ἐπιτροπὴ σύμφωνα μὲ τὴν 0-501/23.1.76 ἀπόφασή μας.

4. Τὴν 335/23/15.11.77 ἀπόφαση τοῦ Περ.κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμῆμα Ν. Ἀργολίδος).

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Κάνδιας (ὀρεινῆς) Κοιν. Ἰρίων ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923 ὡς κατωτέρω :

Ἡ ὁριακὴ γραμμὴ (1.2 . . . . 17.1) καθορίζεται ἀπὸ τὶς οἰκοδομές :

Δημητρίου Ἠλιόπουλου (σημεῖο –1–), Κων/νου Ἠλιόπουλου (σημεῖο –2–), Νικολάου Τούντα (οἰκία) (σημεῖο –3–), Ἰωάννου Μάλλιου (σημεῖο –4–), Ἰωάννη Τυροβολᾶ (σημεῖο –5–), Δημητρίου Σταθοπούλου (σημεῖο –6–), Θεοφίλου Τζαμαλῆ (σημεῖο –7–), Σωτηρίου Τριάντου (σημεῖο –8–), Κων/νου Τριάντου (σημεῖο –9–), Γεωργίου Μάλλιου (σημεῖο –10–), Κων/νου Μάλλιου (σημεῖο –11–), Κων/νου Τζαβάρα (σημεῖο –12–), Ἰωάννη Μάλλιου (σημεῖο –13–), Παύλου Μάλλιου (σημεῖο –14–), Ἱεροῦ Ναοῦ Τριῶν Ἱεραρχῶν (σημεῖο –15–), Κων/νου Τζαμαλῆ (σημεῖο –16–), Παν. Τζαμαλῆ (σημεῖο –17–) καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο –1–) ἀπὸ ὅπου ἄρχισε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 14 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης κ.ἁ.α.
Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΝΔΥΛΑΣ
που προϋφίσταται

Α/Α	ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
1	Δημήτριος	Ηλιόπουλος
2	Κων/νος	Ηλιόπουλος
3	Ν. Κόλλιας	Τούντας
4	Ιωάννης	Μάλλιος
5	Ιωάννης	Τυροβολάς (οικία)
6	Δημήτριος	Σταθόπουλος
7	Θεόφιλος	Τζαμαλής
8	Σωτήριος	Τριάντος
9	Κων/νος	Τριάντος
10	Γεώργιος	Μάλλιος
11	Κων/νος	Μάλλιος
12	Κων/νος	Τζαβάρος
13	Ιωάννης	Μάλλιος
14	Παύλος	Μάλλιος
15	Ιερός Ναός Τριών Ιεραρχών	
16	Κων/νος	Τζαμαλής
17	Παν.	Τζαμαλής

Ιερός Ναός Τριών Ιεραρχών 15

ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ

αρχαιολογικός Πύργος

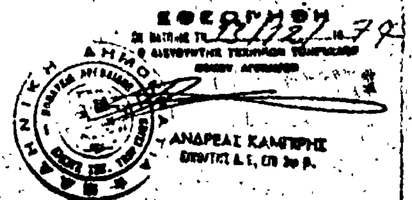
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ.

ΡΕΜΜΑ

ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ

Ναύπλιο 1976

Η Επιτροπή
1. Βασ. Αγγελίδου
2. Αναστ. Σταλιά
3. Ευάγγελος Δρούζης



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 346 (8)

Περὶ γνωστοποιήσεως καταθέσεως παρὰ τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου Ἀττικῆς ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως πρὸς δημιουργίαν κοινοχρήστου χώρου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Ὁ Δῆμος Χαϊδαρίου Ἀττικῆς γνωστοποιεῖ, ὅτι κατέθηκεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Τ.Π. καὶ Δανείων δρχ. δύο ἑκατομμ. ἑκατὸν τριάκοντα μία χιλιάδας τριακοσίας ἑξήκοντα (2.131.360) ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 480265/12.1.1978 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ ταμείου δι' ἀποζημίωσιν ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως, δυνάμει τῆς 184/75 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμ. Δυτ. Ἀττικῆς, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 9943/983/76 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπλ. Νομάρχου Ἀττικῆς, Διαμ. Δυτ. Ἀττικῆς, ἐκδοθείσης εἰς ἐκτέλεσιν καὶ ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου, κειμένης ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σατωβριάνδου—Βασ. Ἀλεξάνδρου κλπ. τοῦ Ο.Τ. 178, διὰ τὴν δημιουργίαν κοινοχρήστου χώρου—πλατείας.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 883/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (διαδικασία ἀπαλλοτριώσεων) καὶ παρακατετέθη συμφώνως καὶ καθ' ὃν τρόπον ὁρίζει ἡ ὑπ' ἀριθ. 266/1977 ἀπόφασις τοῦ Δημ. Συμβουλίου Χαϊδαρίου καὶ ἡ ἐγκριτικὴ ταύτης ὑπ' ἀριθ. 26394/1977 τοῦ Ν.Δ.Δ. Ἀττικῆς ὑπὲρ τῆς φερομένης ὡς δικαιούχου ἐν τῇ ὡς ἄνω πράξει Στέλλας θυγ. Σπυρίδωνος Λάμαρη, ἀποδοτέα δὲ εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους ὡς δικαιούχους.

Τὸ ποσὸν τοῦτο κατατίθεται παρὰ τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου, διὰ τὴν πλήρη συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης, μετὰ τὴν ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου παρακατάθεσιν εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω Ταμεῖο ποσοῦ δρχ. 8.922.620, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 18462/18.10.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

Ἐν Χαϊδαρίῳ τῇ 18 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
Δ. ΓΙΑΧΝΗΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς ἐν Ἀθήναις (Σταδίου 15) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως ἐκπροσωπουμένης περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως.

Συμφώνως πρὸς τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἤτοι, α) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 5/1.2.1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως καὶ τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν τῆς Δ/νσεως Τ.Υ. Νομοῦ Ἀχαΐας περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἀναγκαστικῶς, διὰ ρυμοτομίαν, ἰδιοκτησιῶν εἰς Ἀκράταν Ἀχαΐας, πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου διὰ τοῦ ἀπὸ 12.9.1929 Δ/τος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κωμοπόλεως Ἀκράτας, ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου κειμένου εἰς Ἀκράταν Ἀχαΐας ἐπὶ ἐγκεκριμένης Κοινοτικῆς Ὁδοῦ, ἐκτάσεως 85 $μ^2$, ὡς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν Τοπογραφικὸν διάγραμμα ἤτοι τοῦ Χαραλάμπους Κωνσταντινοπούλου, κατοίκου Ἀθηνῶν, Δώρου 10, β) τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, «ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 63/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Καλαβρύτων, ἐκδοθείσης εἰς δίκην μεταξὺ τοῦ ΟΤΕ καὶ τοῦ ἀξιοῦντος δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προπεριγραφέντος ἀκινήτου Χαρ. Κωνσταντινοπούλου ἐκ δρχ. 1.200 ἀνὰ $μ^2$ καὶ συνολικῶς 102.000 δρχ. καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον τοῦτο κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ ἐκ τῆς νομίμου ὁδοῦ ἀναγνωρισθησομένου ἀληθοῦς δικαιούχου ἢ δικαιούχων καὶ μὲ τὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς ἐν γένει δικαιώματος ἡμῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 478065/20.12.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν δύο χιλιάδων (102.000), εὑρισκομένου ἤδη εἰς χεῖρας μας.

Ὁ Ὑποδιοικητής
Δ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 3425/78 τοῦ ΙΖ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως διὰ τὴν τακτοποίησιν οἰκοπέδου ἐν τῇ πόλει τῆς Καρδίτσης.

Διὰ τήν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 387/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης, καταστάσης τελεσιδίκου, καθορισθεῖσαν α) εἰς δραχμὰς ὀκτακοσίας (800) ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον ὁριστικὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/1975 Πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καρδίτσης ἀπὸ 6.9.1975 τοπογραφικῷ διαγράμματι τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας, εἰκονιζομένου οἰκοπέδου ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 32—39—41—41'—32 ἐμβαδοῦ μ2 404.10 καὶ β) εἰς δραχμὰς χιλίας τριακοσίας (1.300) δι' ἑκάστην ἀχλαδέαν, δραχμὰς ἑξακοσίας (600) δι' ἑκάστην κυδωνέαν καὶ δραχμὰς χιλίας τριακοσίας (1.300) δι' ἑκάστην ευτινέαν καὶ δὴ διὰ δέκα τρεῖς (13) ἀχλαδέας, τέσσαρας (4) κυδωνέας καὶ δύο (2) ευτινέας, κατετέθη ὑπὸ τῶν 1) Σταυρούλας χήρας Ἀντωνίου Ἀντωνίου, τὸ γένος Βασιλείου Λιαππῆ, 2) Ὄλγας θυγατρὸς Ἀντωνίου Ἀντωνίου, τέως συζύγου Βασιλείου Μπλέτσα, 3) Ἀμαλίας συζύγου Σωκράτους Μακρῆ, τὸ γένος Ἀντωνίου Ἀντωνίου, 4) Ἀνδρέου Ἀντωνίου Ἀντωνίου, 5) Ἀποστόλου Ἀντωνίου Ἀντωνίου, 6) Δημητρίου Ἀντωνίου Ἀντωνίου, κατοίκων Καρδίτσης καὶ 7) Εὐδοξίας συζύγου Ἀποστόλου Μελέτη, τὸ γένος Ἀντωνίου Ἀντωνίου, κατοίκου Ἀθηνῶν (Γαλαξειδίου 5 — Σεπόλια), εἰς τὸ ἐν Καρδίτσῃ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 52/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης ἀναγνωρισθέντος δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως Θωμᾶ Ἀνδρέου Μαντζιάρα, κατοίκου Καρδίτσης (Ἡροδότου 9), τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τριακοσίων τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδων ἑκατὸν ὀγδοήκοντα (345.180), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 20922 τῆς 13ης Ἰανουαρίου 1978 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καρδίτσῃ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὅπερ κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Καρδίτσης Ἰάσονι Ἰωάν. Βελέντζᾳ, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 12146/13.1.1978 πράξεώς του, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐπεδόθη νομίμως πρὸς τὸν ἀνωτέρω δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως, ὡς προκύπτει ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 819 β τῆς 14ης Ἰανουαρίου 1978 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Καρδίτσῃ Πρωτοδικῶν Ἰωάννου Γεωργούλα.

Ἐν Καρδίτσῃ τῇ 17 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΚ. ΨΑΡΡΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Α' Ἀθην. 3761 τῆς 20.1.1978)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ